

ZMLUVA O DIELO č. 2012/1107

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnení

ČLÁNOK 1.

1.1 Objednávateľ: OBEC Kostolište
Obecný úrad Kostolište
č. 66
900 62 Kostolište
Tel.: 034/773 4056
Fax.: 034/773 4138

Zastúpený: **Mgr. Danihel Hubert – starosta obce**

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach
Technických: Mgr. Danihel Hubert
Zmluvných: Mgr. Danihel Hubert
IČO: 00 304 867
DIČ: 202 0643 636
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 323 535 1001/5600

1.2. Zhotoviteľ: EHR STAV spol. s r. o.
Hlavná 185/106
Gajary 900 61
Tel.: 0905/561 750
Fax: 034/ 772 53 30
E-mail: peter.ehrmann@ehrstav.sk

Zastúpený: **Ehrmann Peter - konateľ**

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach
Technických: Ehrmann Peter
Zmluvných: Ehrmann Peter
Realizačných: Ehrmann Peter
IČO: 44 073 160
IČDPH: SK2022586610
Bankové spojenie: VÚB Banka, a. s.
Číslo účtu: 2633642651/0200

ČLÁNOK 2.

Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa: 23. 10. 2012
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov stavby: ENVIROPARK POMORAVIE - zberný dvor odpadov
- 2.2.2 Miesto stavby: Obec Kostolište
- 2.2.3 Investor: Obec Kostolište
- 2.2.4 Termíny stavby:
- začatie: 14. 11. 2012
- dokončenie: do 23. 12. 2012

ČLÁNOK 3.

Predmet plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavbu ENVIROPARK POMORAVIE – zberný dvor odpadov Kostolište podľa súťažných podkladov.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo vrátane montážneho materiálu a potrebného lešenia.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

ČLÁNOK 4. Čas plnenia

4.1 Dielo bude zhotoviteľom ukončené a objednávateľovi odovzdané dňa 23. 12. 2012

4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo, alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v ponúknutom skoršom termíne.

4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa / inštalácie atď./ dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku čo bude uvedené v stavebnom denníku.

4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČLÁNOK 5. Cena

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §2 zákonač.18/1996 Z.z. o cenách a je doložená oceneným výkazom výmer zhotoviteľa a tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

5.2 Cena za zhotovenie diela je **15 835,56 EUR bez DPH.**
Slovom (Pätnásťtisíc osemstotridsaťpäť + 56 /100 EUR bez DPH)

5.3 K cene uvedenej v bode 5.2 bude pripočítaná a účtovaná DPH podľa platných predpisov
DPH 20% vo výške **3 167,11 EUR**
Cena celkom včítane DPH **19 002,67 EUR**

5.4 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.

5.5 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru alebo vykonanie navyše prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, musia byť tieto skutočnosti zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k zmluvnej cene.

Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku podľa triednika stavebných konštrukcií a prác, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby vo väzbe na Jednotnú klasifikáciu stavebných objektov. Do ceny týchto prác budú premietnuté len ekonomicky oprávnené náklady obstarania, spracovania a obehu tovaru a primeraný zisk podľa §2 ods.3 zákona a §3 vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, v znení neskorších predpisov.

5.6 Navyše práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k ZoD zmluvnými stranami. Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.

5.7 Navyše práce môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:

a/ ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy

b/ je nutné odstrániť následky živelnnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy

c/ bezprostredne súvisia s predmetom zmluvy a ich realizácia neznesie odklad vzhľadom na technologický postup výstavby čo musí byť zdokumentované v stavebnom denníku a nafotené – fotodokumentácia.

O týchto navyše prácach:

a/ stavbyvedúci bezodkladne vykoná zápis do stavebného denníka a bezodkladne o nich informuje stavebný dozor stavby

b/ ihneď ako je možné, najneskôr do tretieho pracovného dňa sa k týmto navyše prácam písomne vyjadria oprávnení pracovníci priamych účastníkov výstavby cestou stavebného denníka alebo iným písomným záznamom /napr. zápisom z kontrolného dňa stavby/

c/ všetky navyše práce musia byť riadne písomne zdôvodnené a potvrdené oprávnenými pracovníkmi priamych účastníkov výstavby, pričom úhrada môže byť vykonaná až po potvrdení dodatku k zmluve.

5.8 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylné od dohodnutého rozsahu prác a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

5.9 V prípade zmeny výšky DPH v priebehu realizácie diela, bude jej výška upravená v zmysle platnej legislatívy v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

ČLÁNOK 6. Platobné podmienky

6.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi a to :

- **čiasťkové faktúry podľa súpisu vykonaných prác každých 30 dní so splatnosťou 14 dní.**

6.2 Zhotoviteľ bude fakturovať na základe skutočne vykonaných prác podľa bodu 6.1.

6.3 Jednotlivé faktúry budú vyhotovené v štyroch vyhotoveniach a budú obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
- číslo zmluvy

- číslo faktúry
- deň odoslania
- deň splatnosti faktúry, lehota splatnosti je 14 dní od vystavenia faktúry
- deň zdaniteľného plnenia
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH
- rozpis už fakturovaných čiastok
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby

ČLÁNOK 7.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, STN a podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4 Záručná doba na stavebnú časť je 3 roky a na ostatné časti v zmysle podmienok dodávateľov, bude sa rešpektovať záručná doba daná výrobcom. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, o čom sa spíše zápisnica.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady na svoje náklady (vady ktoré vzniknú chybnou montážou).

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovanie prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.5 do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

7.7 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 15 dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a namontovať náhradný predmet plnenia.

7.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl.1 tejto zmluvy.

ČLÁNOK 8.

Podmienky vykonania diela

8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo vo svojom mene na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v súlade s podmienkami dokumentácie po výzve objednávateľa na nástup k vykonaniu prác.

8.3 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.

8.4 Povoľenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na využívanie komunikácií na osobitné účely /rozkopávky/ obstará a poplatky za ne znáša objednávateľ.

8.5 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií a montážneho materiálu a ich presun zo skladu na montážne pracovisko.

8.6 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nevyhnutné doklady o dodaných materiáloch, konštrukciách.

8.7 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.

8.8 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných a montážnych prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých pracovníkov.

8.10 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľ nakladá s odpadom v zmysle zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších zmien a odpad bude ukladať na skládku odpadu, o čom po skončení prác a preberacom konaní predloží doklad investorovi.

8.11 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody.

8.12 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

3 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s prílohou č.3 k tejto zmluve.

8.14 Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela, ktoré už zaplatil. V prípade neuhradenia faktúr zostáva predmet diela majetkom zhotoviteľa až do jeho úplného zaplata.

8.15 Zhotoviteľ pred odovzdaním a prevzatím diela vykoná všetky skúšky, ktoré sa vyžadujú v súlade s platnou legislatívou a zápisy o ich vykonaní budú súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

8.16 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatelom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré same osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke /užívaniu/ dokončeného diela. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

8.17 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

8.18 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

8.19 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu. Zhotoviteľ zostáva zodpovedný za činy, nedodržanie záväzkov a nebalosť ktoréhokoľvek podzhotoviteľa, jeho zástupcov, pomocníkov alebo robotníkov tak, ako keby to boli činy, nedodržané záväzky alebo nebalosť jeho vlastná, jeho zástupcov, pomocníkov alebo robotníkov.

8.20 Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §5 Nariadenia vlády SR č.510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Výkonom hlavného koordinátora zaistenia BOZP na stavenisku poveruje Peter Ehrmann.

8.21 Výkonom stavebného dozoru objednávateľ poveruje Ing. Mário Longauer.

ČLÁNOK 9. Vyššia moc

9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.

9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

ČLÁNOK 10. Spolupôsobenie objednávateľa

10.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch.

10.2 Odovzdanie dokumentácie pre realizáciu stavby do 5 dní od uzavretia zmluvy.

ČLÁNOK 11. Záverečné ustanovenia

11.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 15 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh objednávateľ odvolať.

11.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

11.3 Meniť alebo dopĺňovať text zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 3 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

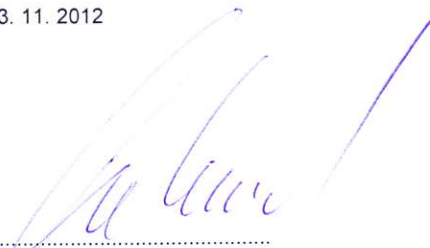
11.5 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa nevyžaduje dohoda o celom texte.

11.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy v nasledovnom poradí dôležitosti:
č.1 Ocenený výkaz výmer – pre stavebné povolenie

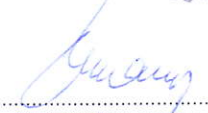
11.8 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Kostolišti dňa 13. 11. 2012



Obec Kostolište
Mgr. Danihel Hubert
starosta obce

EHR STAV spol. s.r.o.
HLAVNÁ 185/106
900 61 Gajary
IČO: 44 073 160
Tel.: 0905 561 750
- 3 -



EHR STAV, spol. s.r.o.
Ehrmann Peter
konateľ spoločnosti

